UBND TỈNH KHÁNH HÒA **SỞ CÔNG THƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 483 /TB-SCT	*Khánh Hòa, ngày 25 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương
Địa chỉ: 18 Tăng Nhơn phú, Phường Phước Long, TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023; Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan;

Sau khi xem xét hồ sơ mã số H32.03-261015-0200007 tiếp nhận ngày 16 tháng 10 năm 2026 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung của Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương trong lĩnh vực mua bán căn hộ chung cư, Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo:

1. Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số H32.03-261015-0200007 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương chịu trách nhiệm tuân thủ mẫu đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung các nội dung để trống.

3. Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương được sử dụng mẫu theo hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung, đề nghị Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

5. Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật. Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan xác nhận hoàn thành đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

6. Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương chỉ được sử dụng hợp đồng theo mẫu khi đáp ứng đủ các điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có Văn bản của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa về việc nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua.

7. Trước ngày 31 tháng 01 hằng năm, Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương có trách nhiệm gửi báo cáo tình hình đăng ký và áp dụng hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tới Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa theo Mẫu số 01 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo để Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương biết và thực hiện./.

(Đính kèm Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư nhà ở thương mại của Công ty Cổ phần Dệt may Liên Phương).

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ủy ban Cạnh tranh Quốc gia;
- Văn phòng Sở (đăng website);
- Lưu: VT, TMXNK-T.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ CÔNG THƯƠNG
TỈNH KHÁNH HÒA

Trần Quốc Sanh